



Konkurser i bygge- og anlægsbranchen er på højeste niveau siden finanskrisen

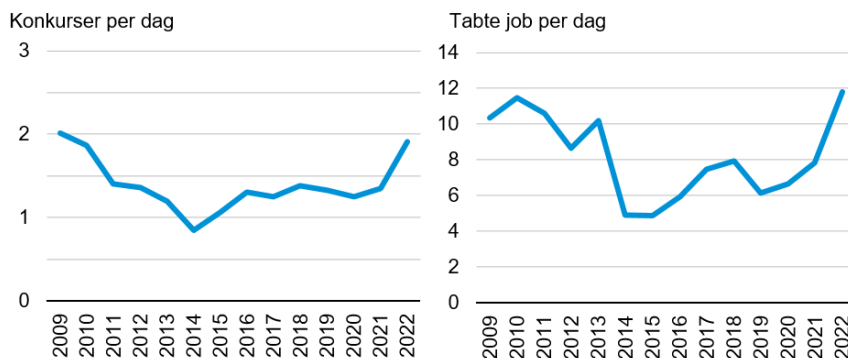
Konkurser i bygge- og anlægsbranchen har kostet 12 personer jobbet hver eneste dag i år. Det er ikke set højere siden finanskrisen. Mange konkurser skyldes tilbagebetaling af coronalån. Finansielle udfordringer truer virksomheder med ubetalte coronalån og faldende indtjening pga. stigende priser og mindre nybyggeri.

Høje konkurstal viser, at flere års fremgang i bygge- og anlægsbranchen er slut

Bygge- og anlægsbranchen har i 2022 indtil videre oplevet det højeste antal konkurser siden 2010, hvor branchen var hårdt ramt af den økonomiske tilbagegang i kølvandet på finanskrisen. Hver dag er omkring 2 aktive virksomheder gået konkurs, og 12 personer har i

Konkurser medfører 12 tabte job om dagen

Konkurser og tabte job i aktive virksomheder i bygge- og anlægsbranchen



Anm.: En aktiv virksomhed er en virksomhed med beskæftigelse eller en omsætning på mindst 1 mio. kr.
Kilde: Særudtræk fra Danmarks Statistik. Sidste observation er november 2022.

Coronalån i 2020 og 2021 har forlænget mange virksomheders levetid

40 pct. af alle virksomheder, der er gået konkurs, har haft et moms-lån

den forbindelse mistet deres job.¹ Konkurstallene afspejler, at flere års fremgang i bygge- og anlægsbranchen nu er slut.

Det er for tidligt at sige, om konkurstallene vil fortsætte på det høje niveau i 2023, eller om der er tale om midlertidigt høje tal. Statens rentefri moms- og A-skattelån fra coronakrisen gjorde det muligt for mange virksomheder at undgå en konkurs i 2020 og 2021. I disse år var antallet af konkurser lavere end normalt på tværs af brancher.

En del virksomheder med coronalån har været tvunget til at indgive en konkursbegæring i år i forbindelse med tilbagebetaling af lånene. Således har 40 pct. af alle aktive virksomheder, der er gået konkurs i bygge- og anlægsbranchen i 2022, haft et moms-lån. Momslån har især været udbredt blandt de større virksomheder, der er gået konkurs. Se mere i tabellen nedenfor.

40 pct. af konkursramte virksomheder i bygge- og anlægsbranchen i 2022 havde momslån

	Konkurser blandt aktive virksomheder	Andel med momslån
Ingen beskæftigelse indberettet	86	27 pct.
0-9 ansatte	443	38 pct.
10-19 ansatte	62	60 pct.
20+ ansatte	46	63 pct.
Alle virksomheder	637	40 pct.

Kilde: DI-beregninger på baggrund af særudtræk fra Danmarks Statistik

Corona-lån for 850 mio. kr. mangler at blive betalt tilbage

Stadig mange ubetalte coronalån

Mange virksomheder, der optog rentefri coronalån (A-skattelån og momslån) i 2020 og 2021 har betalt deres lån tilbage i år. Men der er stadig en del ubetalte coronalån i bygge- og anlægsbranchen. Knap 850 mio. kr. mangler at blive betalt tilbage, hvilket svarer til 26 pct. af det samlede lånebeløb.² Til sammenligning mangler 17 pct. af det samlede lånebeløb at blive betalt tilbage i de øvrige brancher. Mange bygge- og anlægsvirksomheder har allerede indgået en

¹ En aktiv virksomhed er en virksomhed med beskæftigelse eller en omsætning på over 1 mio. kr.

² Opgørelse den 22. november 2022. Læs mere på Skattestyrelsens hjemmeside: <https://www.sktst.dk/skattestyrelsen-i-tal/overblik-over-coronalaan/tilbagebetaling-af-coronalaan/>

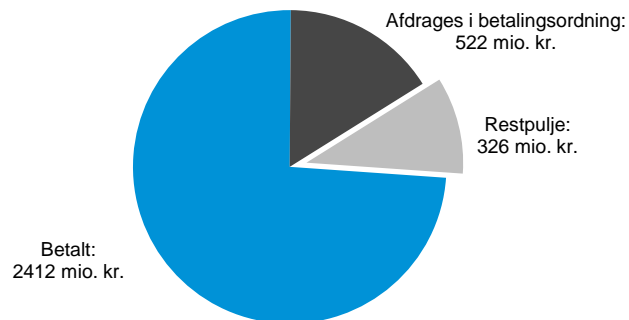
Gældsstyrelsen vil forsøge at inddrive gæld for 326 mio. kr.

betalingsordning med Skattestyrelsen for at forlænge fristen for tilbagebetaling af lånene.³

Der er dog stadig virksomheder, der hverken har betalt deres lån tilbage eller indgået en betalingsordning. Disse lån har en værdi på omkring 326 mio. kr. i bygge- og anlægsbranchen. Gældsstyrelsen vil i første omgang forsøge at inddrive gælden, og hvis det ikke lykkes, vil sagerne blive sendt til Skifteretten, der kan begære virksomheder med ubetalte lån konkurs. Det kan selvsagt medføre betydeligt flere konkurser i 2023.

Coronalån for 326 mio. kr. sendes til tvangsinddrivelse i bygge- og anlægsbranchen

Status på coronalån for virksomheder i bygge- og anlægsbranchen



Anm.: Opgørelse den 22. november 2022
Kilde: DI-beregninger på baggrund af tal fra Skattestyrelsen

Flere forhold presser indtjeningen i visse dele af branchen

Højere materialepriser og mindre nybyggeri presser indtjeningen

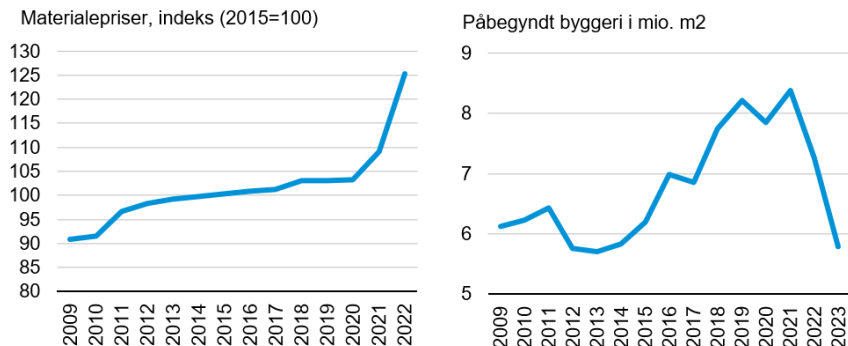
Flere forhold presser dele af bygge- og anlægsbranchen på indtjeningen. På indtægtssiden betyder den økonomiske usikkerhed og stigende renter, at færre nye byggerier sættes i gang. Nybyggeriet opgjort i kvadratmeter forventes næste år at være 31 pct. lavere end niveauet i 2021.⁴ På omkostningssiden er priserne på materialer i år steget med 15 pct., hvilket er den højeste årlige prisstigning i dette årtusinde.

³ Betalingsordningen indebærer en rente på 0,7 % om måneden, svarende til 8,4 % om året. Renterne er ikke er fradragsberettigede. Mange virksomheder har fået et mere fordelagtigt lån i deres bank og brugt dette lån til tilbagebetale deres gæld til staten. Disse virksomheders lån vil i denne analyse blive betraget som betalt.

⁴ Læs mere i DI's seneste byggeprognose fra december 2022: [\[LINK\]](#)

Markant højere priser og faldende aktivitet i 2022-2023

Materialepriser og påbegyndt byggeri



Anm.: Niveauerne for påbegyndt byggeri i perioden 2019-2023 er DI's skøn.
Kilde: DI og Danmarks Statistik

I 2023 forventer vi flest konkurser blandt virksomheder, der arbejder med nybyggeri

I 2023 forventer vi flest konkurser i den del af bygge- og anlægsbranchen, der beskæftiger sig med nybyggeri. Det drejer sig om murere, tømrere, byggeentreprenører og andre specialister (byggepladsarbejde, nedrivning mv.). Mellem 27 og 32 pct. af virksomhederne i disse brancher mangler allerede i dag ordrer (se figuren nedenfor). Det er samtidig i disse brancher, at mange virksomheder har en lav egenkapital i forhold til deres aktiver – dvs. en lav soliditet. Virksomheder med lav soliditet er mindst modstandsdygtige overfor en tilbagegang i indtjeningen og dermed i størst risiko for at gå konkurs.

Der er en sund økonomi hos mange virksomheder i anlægsmarkedet

I andre dele af bygge- og anlægsbranchen er den generelle konkursrisiko mindre. Vi forventer ikke, at anlægsmarkedet bliver ramt af samme tilbagegang som byggebranchen. Større anlægsinvesteringer som letbane- og metrobyggerier og investeringer i vand- og energiinfrastruktur bidrager til en sund økonomi hos især anlægsentreprenører. På samme måde medfører flere investeringer i varmepumper gode tider hos el-installatører, som både har mange ordrer og en del egenkapital.

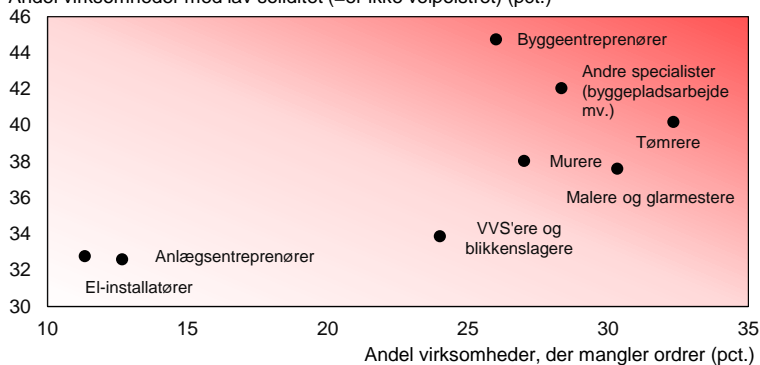
I sidste ende er det forholdene hos den enkelte virksomhed, der afgør dens konkursrisiko

Det er til syvende og sidst de finansielle forhold og ledelsen i den enkelte virksomhed, der betyder mest for dens konkursrisiko. Pga. databegrænsninger er denne analyse baseret på branchegennemsnit og ikke enkeltobservationer. Det er vigtigt at huske på, at gennemsnit ikke er repræsentative for samtlige virksomheder i en given branche. Der kan være stor spredning i virksomhedernes ordrebeholdninger, finansielle nøgletal og brug af coronalån – også indenfor den enkelte underbranche. Derudover kan sæson også have betydning for faldende ordrebeholdning i den enkelte branche.

Størst konkursrisiko i brancher afhængige af nybyggeri

Konkursrisiko i underbrancher. Mørkere farve = større konkursrisiko.

Andel virksomheder med lav soliditet (=er ikke velpolstret) (pct.)



Anm.: Analysen er baseret på det seneste årsregnskab fra virksomheder i bygge- og anlægsbranchen med mindst en ansat (n=14.155). En virksomhed har en lav soliditet, hvis dens soliditetsgrad (egenkapital/aktiver) er under 30 pct. Andel virksomheder, der mangler er ordrer, er et gennemsnit for oktober-november 2022.
Kilde: DI-beregninger på baggrund af tal fra Lasso X og Danmarks Statistik (konjunkturbarometer for bygge og anlæg)

Metode: Brancheinddeling

I analysen bruger vi følgende opdeling af bygge- og anlægsbranchen baseret på Dansk Branchekode (DB07):

Byggeentreprenører:	411000, 412000
Anlægsentreprenører:	421000, 422000, 429000, 421100, 421200, 421300, 422100, 422200, 429100, 429900
El-installation:	432100, 432900
VVS'ere og blikkenslagere:	432200
Tømrere:	433100, 433200, 433300
Malere og glarmestre:	433410, 433420, 433900
Murere:	439910
Andre specialister:	431100, 431200, 431300, 439100, 439990