

VEDTÆGTER

for

Nyhussektionen

§ 1

Navn og hjemsted

Foreningens navn er Nyhussektionen med binavn Nyhusforeningen. Foreningen er en sektion i DI Byggeri med hjemsted i København.

§ 2

Formål

Sektionens formål er at varetage medlemmernes fælles erhvervsinteresser.

§ 3

Medlemmer

Sektionens medlemsvirksomheder skal være medlem af DI.

Sektionen er medlem af branchefællesskabet DI Byggeri, og sektionens medlemsvirksomheder skal være medlem af DI Byggeri.

Sektionen kan udtræde af DI Byggeri med 6 måneders varsel. Beslutning herom træffes på sektionens generalforsamling ved almindelig stemmeflerhed jf. vedtægternes § 8. Sektionen kan derefter etablere sig som selvstændigt valgforum i DI efter godkendelse i DI's forretningsudvalg.

Som medlemmer i sektionen optages de medlemmer af DI Byggeri, der

- (1) producerer en- og tofamiliehuse, række-, kæde- og klyngehuse, ejerlejligheder, andelslejligheder og fritidshuse samt lignende
- (2) har en årsproduktion på mindst 20 enheder som nævnt under (1)
- (3) er økonomisk solide
- (4) i væsentligt omfang har produceret som under (1) i mindst 2 år

Kravene under (2) gælder ikke for allerede optagne medlemmer.

Kravet under (3) stilles alene ved optagelse af nye medlemmer.

Soliditetskravet anses for opfyldt, hvis der afgives tilfredsstillende revisorerklæring herom.

§ 4

Optagelse

Optagelse som medlem sker ved beslutning i bestyrelsen, idet dog optagelsesansøgning forinden skal tilsendes alle medlemmer, som derved får mulighed for at gøre indsigelse mod optagelsen, inden optagelsesansøgningen behandles i bestyrelsen.

§ 5

Eksklusion

Medlemmer, der ikke længere opfylder betingelserne, kan efter bestyrelsens beslutning ekskluderes. Er beslutningen i bestyrelsen ikke enstemmig, kan den ekskluderede kræve beslutningen forelagt en ekstraordinær generalforsamling til endelig afgørelse. Eksklusion som følge af manglende indbetaling af kontingent kan ikke af den ekskluderede kræves forelagt en generalforsamling.

§ 6

Udmeldelse

Udmeldelse skal ske skriftligt med 3 måneders varsel, men der skal betales fuldt kontingent for året.

Melder en medlemsvirksomhed sig ud af DI Byggeri medfører dette samtidig udmeldelse af Nyhussektionen.

§ 7

Sekretariat og kontingent

DI Byggeri stiller gratis sekretariatsbistand til rådighed for sektionen.

Hos medlemmerne opkræves et kontingent til dækning af sektionens_omkostninger.

§ 8

Generalforsamling

Generalforsamlingen, der kan afholdes elektronisk, er sektionens_øverste myndighed i alle anliggender.

Der holdes en generalforsamling inden udgangen af april måned efter bestyrelsens beslutning.

Indkaldelse til generalforsamlingen sker med 14 dages skriftligt varsel. Indkaldelsen skal indeholde en dagsorden, som fastsættes efter følgende retningslinjer.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Godkendelse af sektionsregnskabet
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende år

5. Budget for den kommende periode til efterretning
6. Valg af bestyrelse
7. Indkomne forslag
8. Eventuelt

Forslag, der ønskes fremmet til beslutning på generalforsamlingen, må være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Hvert medlem har på generalforsamlingen 1 stemme. Der kan stemmes ved fuldmagt.

Ekstraordinær generalforsamling, der kan afholdes elektronisk, kan holdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 1/3 af medlemmerne fremsætter skriftlig begæring herom med angivelse af de emner, der ønskes behandlet. Endvidere holdes en ekstraordinær generalforsamling, hvis et ekskluderet medlem ønsker en ikke enstemmig bestyrelsesbeslutning herom forelagt til endelig afgørelse af en generalforsamling. Indkaldelse til en ekstraordinær generalforsamling sker med 14 dages skriftligt varsel med omtale af de emner, der ønskes behandlet.

§ 9

Bestyrelse

Bestyrelsen består af 3-6 medlemmer, som vælges blandt medlemsvirksomhedernes person-medlemmer for 2 år ad gangen. Det søges tilstræbt, at bestyrelsesmedlemmerne afgår forskudt for hinanden, så det så vidt muligt undgås, at mere end 3 bestyrelsesmedlemmer er på valg samme år.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand og næstformand umiddelbart efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Der udarbejdes et beslutningsreferat af bestyrelsesmøderne.

§ 10

Sektionsregnskabet

Regnskabsåret er kalenderåret. Sektionens daglige regnskab føres af DI . Regnskabet revideres af DI's revisor.

§ 11

Vedtægtsændringer

Ændring af vedtægterne kan kun ske på en generalforsamling, når mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget.

§ 12

Sektionens opløsning

Opløsning af sektionen kan ske på en generalforsamling, hvis mindst 2/3 af medlemmerne er til stede og stemmer for forslaget. Såfremt generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig, men der for forslaget er flertal på 2/3 af de afgivne stemmer, indkaldes til en ny generalforsamling, hvor forslag om opløsning kan vedtages, hvis mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget.

Vedttaget på generalforsamlingen den 29. oktober 2021.